

Số: ~~710~~/TB-CCTHADS

Ba Tri, ngày 22 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO
Kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014)

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1112/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 06 năm 2020; Quyết định thi hành án số 1131/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 6 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 39/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 8 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty cổ phần thẩm định giá NOVA,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri thông báo cho:

- Người được thi hành án: Bà Dương Thị Oanh – sinh năm 1958, cư trú số 28/8B đường Nguyễn An Ninh, phường 8, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

- Người phải thi hành án: Ông Nguyễn Thành Nguyên – sinh năm 1986, cư trú ấp Giồng Cục, xã An Đức, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre và bà Trần Thị Mỹ Xuyên – sinh năm 1987, cư trú khu phố 2, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre (hiện đang ở tại ấp Giồng Cục, xã An Đức, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre).

Kết quả thẩm định giá các tài sản kê biên cụ thể sau:

1. Diện tích 146,7m² (mục đích sử dụng CLN) đất thuộc thửa 352, tờ bản đồ số 3 (được tách từ một phần thửa 311, tờ bản đồ số 3) tọa lạc xã An Đức, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bà Trần Thị Mỹ Xuyên đứng tên quyền sử dụng. Có giá trị là: 2.802.711.422đ (hai tỷ tám trăm lẻ hai triệu bảy trăm mười một ngàn bốn trăm hai mươi hai đồng).

2. Công trình xây dựng trên đất có giá trị là: 172.499.960đ (một trăm bảy mươi hai triệu bốn trăm chín mươi chín ngàn chín trăm sáu mươi đồng).

Tổng giá trị tài sản kê biên có giá trị là: 2.975.211.382đ (hai tỷ chín trăm bảy mươi lăm triệu hai trăm mười một ngàn ba trăm tám mươi hai đồng). Làm tròn: 2.975.211.000đ (hai tỷ chín trăm bảy mươi lăm triệu hai trăm mười một ngàn đồng).

Trong thời hạn 05 (năm) ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này hoặc được thông báo hợp lệ, các bên đương sự được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Hết thời hạn 05 (năm) ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này hoặc được thông báo hợp lệ mà các bên đương sự không yêu cầu định giá lại thì Chi cục Thi hành án sẽ ký hợp đồng bán đấu giá tài sản trên theo giá đã thẩm định.

Vậy, thông báo để ông Nguyễn Thành Nguyên – bà Trần Thị Mỹ Xuyên và bà Dương Thị Oanh được biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trương Minh Trung